

## Unser Konzept

- Sie können unter einem Dach mit anderen leben
- Sie können Gemeinschaft pflegen wenn Sie möchten, aber auch Ihre "Wohnungstür hinter sich schließen";
- Sich soviel Selbständigkeit wie möglich erhalten
- soviel Betreuung wie nötig in Anspruch nehmen

Das Haus bietet 30 Mietwohnungen auf drei Etagen.

Die Wohnungen sind barrierefrei (DIN 18025, Teil 2).

Sie verfügen über separate Wohn- und Schlafräume, Einbauküche, Abstellraum, Nasszelle mit Anschluss für Waschmaschine + Trockner, Balkon/Terrasse bzw. Französisches Balkonfenster, Speicherplatz. (Größe der Wohnungen zwischen 53 &ndash; 65 qm).

Die Flure sind komplett mit Handläufen und die Nasszellen mit Stützhandgriffen ausgestattet.

Die Wohnungen besitzen ein Notrufsystem, das in der Wohnung von mindestens zwei Orten aus aktiviert werden kann &ndash; ein zusätzlicher "Funkfinger"; kann installiert werden.

- Haustierhaltung ist erlaubt.
- Im Dachgeschoss des Hauses befindet sich ein Wäschetrocken-Raum.
- Autostellplatz, Weinkeller können dazu gemietet werden.
- Ein Aufzug, der über alle Geschosse führt, ist vorhanden.
- Gästezimmer stehen im Dachgeschoss des Hauses zur Verfügung (siehe Preisliste ).
- Der helle Aufenthaltsbereich im Erdgeschoss lädt zum Sein ein

Das soziale Umfeld ist ideal:

- Ärztehaus
- Apotheken
- Einkaufszentrum
- Restaurants
- Banken und
- Bushaltestelle

befinden sich in direkter Nachbarschaft.

Der nahe gelegene Wald lädt zu Spaziergängen ein, der Park ums Haus zum Verweilen.